

UTD RAGUSA d.d.

**IZVJEŠĆE O POSLOVANJU DRUŠTVA
ZA 2018. GODINU**

Dubrovnik, veljača 2018.

UTD RAGUSA d.d.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU DRUŠTVA ZA 2018. GODINU

I	UVOD.....	2
II	VLASNIČKA STRUKTURA.....	7
III	RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I OSNOVE SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA.....	7
IV	ISKAZ AKTIVE NA DAN 31.12.2018.....	8
V	ISKAZ PASIVE NA DAN 31.12.2018.....	10
VI	RAČUN DOBITI I GUBITKA 31.12.2018.....	12
VII	DODATCI:	
	- Zapisnik Nadzornog odbora br.03/2019 (Usvajanje Temelnog godišnjeg financijskog izvještaja za 2018.godinu, Izvještaja direktora o poslovanju za 2018. godinu, i odluke o raspodjeli dobiti u 2018. godini)	
	- Godišnji financijski izvještaj za 2018. godinu	
	• Bilanca na dan 31.12.2018.	
	• Račun dobiti i gubitka za razdoblje 01.01.2018.-31.12.2018. godine.	
	• Dodatni podatci za razdoblje 01.01.2018.-31.12.2018. godine.	
	• Odluka o raspodjeli dobiti iz 2018. godine.	

UTD RAGUSA d.d.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU DRUŠTVA ZA 2018. GODINU

I. UVOD

OSNOVNI PODATCI

Naziv subjekta:	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKO DRUŠTVO RAGUSA d.d.
Skraćeni naziv:	UTD RAGUSA d.d.
Tip subjekta:	Trgovačko društvo
OIB:	95795253523
Porezni broj:	03425592
Matični broj subjekta:	060074397
Temeljni kapital:	92.737.800 kuna
Broj dionica:	309.126
Djelatnost:	6280 - Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup
Adresa:	Branitelja Dubrovnika 7, 20 000 Dubrovnik
Telefon / faks:	020 351760 / 020 640889
Direktor:	Igor Jurišić mag.oec.
Broj radnika u 2018. g	0

UTD RAGUSA d.d.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU DRUŠTVA ZA 2018. GODINU

UTD Ragusa d.d. je dioničko društvo u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske (CERP-a) sa 56,82 % vlasništva. Osnovna djelatnost Društva je: 6280 - Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup.

UTD Ragusa d.d. u svom vlasništvu ima vrijedne poslovne prostore u Dubrovniku: restoran Dubravka na Pilama i restoran Mimoza u ulici Branitelja Dubrovnika br. 9., dok su ex restoran Gorica u ulici Marojice Kaboge 1. i kancelarijski prostor u ulici Ćira Carića 3. u van knjižnom vlasništvu Društva.

Poslovni prostori: restoran Dubravka, restoran Mimoza i kancelarijski prostor u ulici Ćira Carića su u najmu poslovnih subjekata, dok se za ex restoran Gorica namjerava raspisati natječaj i dati ga u dugoročni najam, čim se prostor dobije u posjed nakon završetka pojedinačnog zemljišno knjižnog ispravnog postupka koji je u tijeku.

UTD Ragusa d.d. u 2018.g. uredno je otplatila kredit PBZ-a od 11.000.000 kuna i to cesijom - sredstvima od najma restorana Dubravka, dok se istovremeno uredno vraća i kredit ZABE od 4.000.000 kuna cesijom - sredstvima od najma restorana Mimoza.

Kunski žiro račun Društva bio je blokiran je bio od srpnja 2013. do lipnja 2015. godine i sav priljev sredstava direktno se uplaćivao poslovnim subjektima koji su blokirali Društvo sa ukupno 4.024.500 kuna. Ovrhe na računu su se odnosile na potraživanja Ministarstva financija Republike Hrvatske po kreditu HBOR-a, troškove više dugogodišnjih sudskih sporova, dugove Gradu Dubrovniku za nepodmirene komunalne naknade, spomeničke rente i vodne doprinose te potraživanja komercijalnih banaka. Dio duga u iznosu od 1.200.000 kuna je otplaćen, a 2.653.000 kuna su otpisana na zahtjev Uprave Društva od strane Vlade Republike Hrvatske.

Otpisom duga od 2.65 milijuna kuna i kratkoročnom pozajmicom našeg zakupoprimca Nautika d.o.o. uspjeli smo odblokirati kunski žiro račun u lipnju 2015. godine, koji je bio u blokadi skoro dvije godine. Na taj način spriječen je odlazak Društva u stečaj, jer je na snagu stupio novi Zakon o stečaju, po kojem su sve tvrtke koje su u blokadi duže od 120 dana išle automatski u stečaj.

Zbog dvogodišnje blokade računa Društvo nije moglo uplaćivati PDV zbog čega je nastao dug Poreznoj upravi u iznosu 954.000,00 kuna. Nakon izlaska iz blokade počeli su se javljati i drugi vjerovnici koji su potraživali isplatu svojih tražbina, a koje Društvo nije moglo isplatiti ni u dužem periodu pa je nakon dva mjeseca ponovno blokiran računa od strane Porezne uprave. Na teret Društva vodili su također i sudski sporovi (milijunski) u kojima je društvo posredni ili neposredni tuženik tj. ovršenik.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU DRUŠTVA ZA 2018. GODINU

Obzirom da društvo sa blokiranim računom pritisnuto velikim dugovima iz prošlosti nije moglo poslovati po zakonu smo imali samo dvije opcije pokrenuti stečaj ili predstečajnu nagodbu.

U slučaju stečaja vjerovnici bi se dijelom naplatili od prodaje nekretnina dok bi sadašnji vlasnici (od kojih je Grad Dubrovnik bio većinski vlasnik) izgubili sve što su imali i ulagali u UTD Ragusa d.d.. U slučaju otvaranja stečajnog postupka vlasnici ne bi imali ni pravo prvokupa nekretnina poput restorana ex Gorica, Mimoza i Dubravke na Pilama koji predstavljaju recepciju Grada Dubrovnika.

Zbog svega navedenog 21.08.2015. uz odobrenje Nadzornog odbora na FINI je pokrenut postupak predstečajne nagodbe gdje smo u brojnim pregovorima sa još brojnim vjerovnicima pokušali dogovarati rješavanje dugovanja iz prošlosti i nastavak poslovanja društva kako bi sačuvali imovinu Grada Dubrovnika (i ostalih suvlasnika) kao i utjecaj na odlučivanje o upravljanju vrijednim nekretninama UTD Ragusa d.d.. U najgorem slučaju neuspjeha predstečajne nagodbe Društvo bi svakako otišlo u stečaj.

Plan financijskog i operativnog restrukturiranja Uprava je planirala provesti na sljedeći način: za dugovanja iznad 500.000 kuna otpisom kamata i pretvaranjem glavnice duga u vlasnički udio, dok je za manja dugovanja planiran otpis do 70% dugovanja i otplata ostatka duga na tri do pet godina u mjesečnim ratama.

Na žalost u pregovorima sa glavnim vjerovnikom DAB-om nismo uspjeli provesti planirano, zbog specifičnosti Ugovora na temelju kojeg je Država 1999. godine prepisala dionice Gradu Dubrovniku, jer su odredbe tog ugovora grubo prekršene u pogledu rasprodaje poslovnih prostora i otpuštanja svih radnika što je potpuno suprotno potpisanom ugovoru. DAB je po modelu uzmi ili ostavi na temelju sudske presude inzistirao na modelu upisa cjelokupnog duga u vlasničku strukturu kao uvjeta za postizanje predstečajne nagodbe na koji je Društvo moralo pristati i po tome uskladiti namirenje tražbina Porezne uprave i Grada Dubrovnika koji spadaju u istu skupinu vjerovnika kao i DAB.

Postupak predstečajne nagodbe u 2015. godini stigao je do ročišta za utvrđivanje tražbina održanog 18.12.2015. gdje su utvrđene tražbine vjerovnika u iznosu od 75.345.080,09 kuna

Na FINI je u ožujku 2016. godine rješenjem potvrđeno da je :

1) U postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom UTD RAGUSA d.d., Dubrovnik, Branitelja Dubrovnika 7, OIB 95795253523, utvrđuje se da je Plan financijskog restrukturiranja prihvaćen, odnosno za Plan su glasovali vjerovnici čije tražbine prelaze polovinu vrijednosti utvrđenih tražbina za svaku grupu vjerovnika, odnosno čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina.

- 2) Utvrđeno je da su vjerovnici sudjelovali u glasovanju sa ukupnim iznosom tražbina od 75.345.080,09 kn, te je za Plan glasovalo ukupno 87,25 % vjerovnika.
- 3). Utvrđuje se da je postupak nad dužnikom proveden u skladu s odredbama Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.
- 4). UTD Ragusa d.d. dužan u roku 15 dana od izvršnosti rješenja podnijeti trgovačkom sudu, nadležnom prema njegovom sjedištu, prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe.

Prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe predan je Trgovačkom sudu u Dubrovniku 20.04.2016. godine, dok je ročište na kojemu je predstečajna nagodba prihvaćena održano 08.06.2016. godine.

Na rješenje Trgovačkog suda u Dubrovniku o prihvaćanju predstečajne nagodbe Ministarstvo financija izjavilo je žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike hrvatske. Visoki trgovački sud odbacio je žalbu Ministarstva financija svojim rješenjem od 11.kolovoza 2016. godine. čime je rješenje Trgovačkog suda u Dubrovniku postalo pravomoćno i od tada nam je tekao rok od 90 dana za sazivanje skupštine i donošenje odluka o provedbi postupka predstečajne nagodbe u djelo.

Skupština UTD Ragusa d.d. sazvana je i održana sukladno svim zakonskim propisima 07.11.2016. godine. Na Skupštini su provedene odluke iz rješenja Trgovačkog suda u Dubrovniku o povećanju temeljnog kapitala kako bi se potraživanja vjerovnika (DAB-a, Grada Dubrovnika i Ministarstva financija) pretvorila u vlasnički udio sukladno provedenom postupku predstečajne nagodbe i to je glavni razlog isključena prava prvenstva postojećih dioničara na upis i uplatu novih dionica UTD Ragusa d.d. Nakon skupštine uslijedio je rok od 200 dana za potpisivanje ugovora o pretvaranju potraživanja u vlasnički udio sa sva tri vjerovnika i izradu revizije pretvaranja potraživanja vjerovnika u temeljni kapital Društva i njegovo povećanje što je uspješno završeno u svibnju 2017.godine predajom cjelokupne dokumentacije na Trgovačkom sudu gdje je 03. srpnja 2017.g. doneseno Rješenje o upisu predstečajne nagodbe Društva u sudski registar.

Nakon uspješnog završetka provedbe postupka predstečajne nagodbe u 2017. godini vlasnička struktura se promijenila. Većinski vlasnik umjesto Grada Dubrovnika postala je Republika hrvatska tj DAB, koji je 2018. godine prenio svoja vlasnička prava na CERP.

U 2018. godini sva dugovanja po predstečajnoj nagodbi isplaćena su dužnicima, UTD Ragusa d.d. u 2018.godini je uredno je otplatila kredit PBZ-a od 11.000.000 kuna. Završeno je nekoliko dugotrajnih sudskih postupaka u kojima je Društvo moralo isplatiti više stotina tisuća kuna po sudskim odlukama, ali unatoč svemu Društvo nastavlja pozitivno poslovati i više nije opterećeno dugovima iz prošlosti.

UTD RAGUSA d.d.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU DRUŠTVA ZA 2018. GODINU

Na teret Društva u 2018. godini vodili su se sudski sporovi u kojima je društvo posredni ili neposredni tuženik/ ovršenik i to :

- Prijedlog za osporavanje Rješenja Cerpa i ovrhu tužitelja Marojice Miloslavića i Ivana Božidara Ivanovića vrijednost spora neprocjenjiva
- Pojedinačni zemljišno knjižni ispravni postupak za poslovni prostor ex restorana Gorica pokrenut od strane Društva, vrijednost neprocjenjiva.
- Tužba za isplatu prekovremenih sati rada, godišnjeg odmora i sl.- tužitelj Niko Čupić, Marija Butigan, Ivanka Bjelopera i Jele Runje. (izgubljen spor)
- Tužba Hotela Maestral d.d. za radnike ex HTP Dubrovnik radi naplate / regresni zahtjevi – ukupno 36.369,35 kuna.(postignuta vansudska nagodba)

Društvo je u 2018. godini ostvarilo dobitak u poslovanju u iznosu od 537.081 kunu koji će iskoristiti za pokrivanje dugovanja iz prošlih razdoblja poslovanja.

U 2018. godini društvo nije imalo zaposlenih, a Direktor je posao obavljao volonterski.

II. VLASNIČKA STRUKTURA

Tablica 1. Vlasnička struktura UTD Ragusa d.d. 2018. godina

r.b.	Dioničar	Tem. kapital 31.12.2017.	Br dionica 31.12.2017.	Udio
1	RH - CERP	52.696.800	175.656	56,82%
2	GRAD DUBROVNIK	24.672.900	82.243	26,61%
3	MATE ĆOSIĆ	13.531.200	45.104	14,59%
4	MALI DIONIČARI (34 mala dioničara)	1.836.900	6.123	1,98%
	UKUPNO	92.737.800	309.126	100,0%

III. RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I OSNOVE SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja koje je objavio Odbor za standarde financijskog izvješćivanja objavljenim u NN br. 30/08 i 12/09, propisanim kao okvirom financijskog izvješćivanja.

Financijski izvještaji pripremljeni su primjenom načela povijesnog događaja. Detaljna objašnjenja pojedinačnih pozicija dana su u sklopu pojedinačne pozicije. Ovi financijski izvještaji pripremljeni su uz računovodstvenu pretpostavku neograničenosti poslovanja.

Sastavljanje financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja zahtjeva od Uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza, te objavu nepredviđenih obveza na datum financijskih izvještaja.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU DRUŠTVA ZA 2018. GODINU

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskim kunama (kn) s obzirom da je to valuta su kojima je iskazana većina poslovnih događaja Društva. Na dan 31. prosinca tečaj kune u odnosu na strane valute bio je :

Tablica 2. Tečajna lista na dan 31.12.2017. i 31.12.2018.

31.12.2017.	1 EUR = 7,513648	1 USD = 6,269733	1 CHF = 6,431816
31.12.2018.	1 EUR = 7,417575	1 USD = 6,469192	1 CHF = 6,588129

Izvor podataka : Tečajna lista HNB

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se uznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze denominiraju se u stranoj valuti na dan bilance upotrebom srednjeg tečaja HNB važećeg na dan bilance. Prihodi ili rashodi od tečajnih razlika priznaju se u računu dobiti i gubitka za razdoblje u kojem nastaju.

IV. ISKAZ AKTIVE NA DAN 31.12.2018. GODINE

A) Potraživanja za upisani neplaćeni kapital

Nema upisanih potraživanja.

B) Dugotrajna materijalna imovina

Tablica 3. – Struktura aktive po kategorijama sredstava na dan 31.12.2018.

r.b.	Naziv imovine	Iznos	%
1	Dugotrajna imovina	3.149.855	87,59 %
2	Kratkotrajna imovina	446.311	12,41%
3	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	0	0%
Ukupno		3.596.166	100,00 %

Izvor podataka Bilanca Društva na dan 31.12.2018.

Glavni resurs u ustrojstvu aktive je Dugotrajna imovina. S gledišta bilančne ravnoteže proizlazi da se najveći dio glavnice (kapitala) Društva, odnosno izvora sredstava, nalazi uloženo upravo u dugotrajnu imovinu, dok se kratkotrajna imovina sastoji od novca na računu i u blagajni.

IZVJEŠĆE O POSLOVANJU DRUŠTVA ZA 2018. GODINU

Tablica 4. – Dugotrajna materijalna imovina Društva na dan 31.12.2018.

rb	Naziv pozicije	Iskazana vrijednost u bilanci		Ostatak vrijednosti	% otpisa
		Nabavna vrijednost	Otpisana vrijednost		
1	Zemljište	653.891	0	653.891	0%
2	Građevinski objekti	12.927.738	10.833.663	2.094.075	83.81%
3	Ostala materijalna imovina (umjetnička djela)	690.977	289.088	401.889	41,84%
	Ukupno	14.272.606	11.122.751	3.149.855	77,93 %

Izvor podataka Bilanca Društva na dan 31.12.2018.

C) Kratkotrajna imovina

Od kratkotrajne imovine Društvo ima :

- II. 5. Potraživanja od države i drugih institucija 282,00 kn.
- IV. Novac u banci i blagajni u iznosu 446.029,00 kuna.

D) Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi

Plaćenih troškovi budućeg razdoblja i obračunatih prihoda nema.

E) Ukupno – Aktiva

Ukupna aktiva društva na dan 31.12.2018. godine iznosi 3.596.166,00 kuna.

Novčana sredstva

Novac i novčani ekvivalenti uključuju novac u blagajnama, kratkoročne depozite kod banaka i sredstva na računima banaka. Stanje novca na računima kod banaka i u blagajni iskazuje se u nominalnoj vrijednosti izraženoj u hrvatskoj valutnoj jedinici.

Sredstva na žiro računu na dan 31.12.2018. godine iznose 441.559,00 kuna, dok sredstva u blagajni iznose 4.712.00 kuna.

V. ISKAZ PASIVE NA DAN 31.12.2018.

Tablica 5. – Struktura pasive po kategorijama sredstava na dan 31.12.2018.

rb.	Naziv	2017	2018
1	A) Kapital i rezerve	1.636.229	2.083.102
2	B) Rezerviranja	48.299	0
3	C) Dugoročne obveze	2.012.216	1.473.041
4	D) Kratkoročne obveze	128.399	40.023
	Ukupno	3.825.143	3.596.166

Izvor podataka Bilanca Društva na dan 31.12.2018.

A) Kapital i rezerve

Tablica 6. Kapital i rezerve na dan 31.12.2018.

rb.	Naziv	31.12.2017.	31.12.2018.
1	I. Temeljni kapital	92.737.800	92.737.800
2	VI. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	-92.610.195	-91.191.778
3	VII. Dobit ili gubitak poslovne godine	1.508.624	537.080
	Ukupno	1.636.229	2.083.102

Izvor podataka Bilanca Društva na dan 31.12.2018.

Iskazana vrijednost temeljnog kapitala u visini 92.737.800,00 kuna odnosi se u cijelosti na upisani i uplaćeni kapital. Navedena pozicija je usklađena s upisom u Trgovačkom sudu.

B) Rezerviranja

Rezerviranih sredstva nema.

C) Dugoročne obveze

Tablica 7. – Dugoročne obveze na dan 31.12.2018.

rb.	Naziv	31.12.2017.	31.12.2018.
1	5. Obveze za zajmove, depozite i slično	43.958	0
2	6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1.968.258	1.473.041
	Ukupno	2.012.216	1.473.041

Izvor podataka Bilanca Društva na dan 31.12.2018.

Dugoročne obveze su smanjene u odnosu na prošlu godinu za 539.175,00 kuna, a predstavljaju obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama u iznosu od 1.473.041,00 kuna i odnose se na preostali dugoročni kredit Zagrebačke banke.

D) Kratkoročne obveze

Tablica 8. Kratkoročne obveze na dan 31.12.2018.

rb.	Naziv	31.12.2017.	31.12.2018.
1	8. Obveze prema dobavljačima	68.465	3.434
2	11. Obveze za poreze i slična davanja	59.934	36.589
	Ukupno	128.399	40.023

Izvor podataka Bilanca Društva na dan 31.12.2018.

Kratkoročne obveze su smanjene u 2018. godini za 88.376 kuna i predstavljaju knjižene ali nedospjele obveze:

- 3. Obveze prema dobavljačima u iznosu od 3.434,00 kune .
- 11. Obveze za porez- PDV obračunat u prosincu 2018. u iznosu od 36.589,00 kuna.

E) Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Nema odgođenog plaćanja ni prihoda budućih razdoblja.

F) Ukupno – Pasiva

Ukupna pasiva društva na dan 31.12.2018. godine iznosi 3.596.166,00 kuna.

VI. RAČUN DOBITI I GUBITKA**I. Poslovni prihodi**

Tablica 9. – Poslovni prihodi u 2017. i 2018. godini.

Vrsta	2017.	2018.
5. Ostali poslovni prihodi	2.455.304	1.905.945

Izvor podataka: Glavna knjiga Društva

Poslovni prihodi u 2017. godini se sastoje se od prihoda od najmova poslovnih prostora, uplata obveza od strane drugih poslovnih partnera, te **otpisa potraživanja kroz proces predstečajne nagodbe** koji se knjiže kao prihodi i zbog toga su iskazani viši prihodi 2017. godine, dok se poslovni prihodi u 2018. godini sastoje od prihoda od najmova poslovnih prostora i uplata obveza od strane drugih poslovnih partnera i realno su viši od prihoda u 2017. godini ako izuzmemo knjiženja otpisa dugova po predstečajnoj nagodbi u iznosu od 680.000,00 kuna koji su knjiženi kao prihodi 2017.

II. Poslovni rashodi

Tablica 10. – Poslovni rashodi u 2017. i 2018. godini.

r.b.	Naziv	2017.	2018.
1	2. Materijalni troškovi	48.608	21.853
2	4. Amortizacija	611.519	612.826
3	5. Ostali troškovi	171.152	380.027
4	8. Ostali poslovni rashodi	1.855	173.438
	Ukupno	833.134	1.188.144

Izvor podataka: Glavna knjiga Društva

Poslovni rashodi u 2018. godini povećani su za 355.010,00 kuna zbog povećanih naknada i broja članova nadzornog odbora, plaćanja odvjetničkih usluga iz prošlih razdoblja kao i isplate zaostalih plaća bivšim radnicima po sudskoj presudi 173.438,00 kuna.

III. Financijski prihodi.

Financijski prihodi predstavljaju sitne iznose kamata po viđenju na sredstva zatečena na žiro računu i zanemarivi su.

IV. Financijski rashodi

Tablica 11. – Financijski rashodi u 2017. i 2018. godini.

Vrsta	2017.	2018.
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	103.548	180.913
Ukupno	103.548	180.913

Izvor podataka: Glavna knjiga Društva

Financijski rashodi u 2018. godini povećani su u odnosu na prethodnu godinu za 77.365,00 kuna a u cjelini predstavljaju naknade i kamate isplaćene po sudskoj presudi bivšim radnicima.

IX. Ukupni prihodi

Tablica 12. – Iznos ukupnih prihoda u 2017. i 2018. godini.

Vrsta	2017.	2018.
Ukupni prihodi	2.445.306	1.906.138

Izvor podataka: Glavna knjiga Društva

Ukupni prihodi u 2018. godini iznosili su 1.906.138,00 kuna a ostvareni su od zakupa poslovnih prostora, uplata obveza od strane drugih poslovnih partnera.

Ukupni prihodi u 2018. godini su manji za 539.168,00 kuna u odnosu na 2017. godinu jer su otpisi potraživanja dugova u procesu predstečajne nagodbe, u iznosu od 680.000,00 kuna knjiženi kao prihodi u 2017. godini.

X. Ukupni rashodi

Tablica 13. – Iznos ukupnih rashoda u 2017. i 2018. godini.

Vrsta	2017.	2018.
Ukupni rashodi	936.682	1.369.057

Izvor podataka: Glavna knjiga Društva

Ukupni rashodi u 2018. godini povećani su u odnosu na prethodnu godinu za 432.375,00 kuna, a sastoje se od troškova amortizacije, povećanih naknada i broja članova nadzornog odbora, plaćanja odvjetničkih usluga iz prošlih razdoblja kao i isplate zaostalih plaća, naknada i kamata bivšim radnicima po sudskoj presudi, plaćanja sudskih nagodbi, odvjetničkih troškova, i ostalih troškova poslovanja i sl.

XI. Dobitak ili gubitak prije oporezivanja

Tablica 14. – Iznos ukupnih dobiti i gubitaka prije oporezivanja u 2016., 2017. i 2018. godini.

Vrsta	2016.	2017.	2018.
1. Dobitak prije oporezivanja	0	1.508.624	537.081
2. Gubitak prije oporezivanja	1.821.554	0	0

Izvor podataka: Glavna knjiga Društva

Dobitak prije oporezivanja u 2018. godini iznosio je 537.081,00 kunu.

XII. Porez na dobit.

Poreza na dobit u 2018. godini nema jer je dobit iskorištena za pokrivanje dugovanja iz prošlih razdoblja poslovanja.

Za razliku od 2016. godine kad je zbog knjigovodstvenog usklađivanja kreditnih obveza u procesu predstečajne nagodbe iskazan gubitak razdoblja od 1.821.554,00 kune, u 2017. godini ostvarena je dobit razdoblja u iznosu od 1.508.624,00 kune što je predstavljalo pozitivan učinak tijekom predstečajne nagodbe Društva.

U 2018. godini izvršena su dospelja plaćanja svih dugova Društva po Odluci Trgovačkog suda o predstečajnoj nagodbi, a završena su i dva sudska spora po kojima je društvo platilo više stotina tisuća kuna po sudskim presudama i nagodbama. Unatoč svemu tome ostvarena je dobit razdoblja u iznosu od 537.081,00 kunu što predstavlja jako dobar, pozitivan učinak završetka postupka predstečajne nagodbe i najavu novog razdoblja pozitivnog poslovanja UTD Ragusa d.d. neopterećenog dugovima iz prošlosti koji su nas do ove godine pratili.

Dubrovnik, 20.02.2019. godine.

Direktor

Igor Jurišić mag.oec.

UGOSUPLJENSKO-TURISTIČKO DRUŠTVO
RAGUSA d.d.
 DUBROVNIK, Branitelja Dubrovnika 7